



COPIA

Verbale di deliberazione N. 70 della Commissione amministratrice

OGGETTO: RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO E DI ILLUMINAZIONE DELLO STALLONE DI MALGA BRIGOLINA P.E.D. 314 CC SOPRAMONTE: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PER UNA SPESA COMPLESSIVA DI EURO 29.870,76 IVA E ONERI PER LA SICUREZZA INCLUSI E INDIRIZZI PER L'APPALTO. CUP B65B25002400004

L'anno **2025**, addì **28** del mese di **agosto** alle ore **17:00**, nella sede dell'**Azienda forestale Trento – Sopramonte a Trento in via del Maso Smalz n. 3**, a seguito di regolare avviso recapitato a termine di legge, si è riunita la Commissione amministratrice con l'intervento dei signori:

N.	Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
1	Buratti Alessia	Presidente	Presente
2	Nardelli Sandro	Vice Presidente	Presente
3	Degasperi Piergiorgio	Consigliere	Presente
4	Broll Ivan	Consigliere	Presente
5	Tonina Alessandro	Consigliere	Assente
6	Nardelli Olivio	Consigliere	Assente
7	Visconti Paolo	Consigliere	Assente

Assiste il Direttore dell'Azienda dott. Maurizio Fraizingher con funzioni di Segretario.

Il Vice Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Commissione amministratrice a deliberare sull'oggetto suindicato.

La Commissione amministratrice

premesso che l'Azienda forestale Trento – Sopramonte rappresenta lo strumento di gestione dei patrimoni agro-silvo-pastorali del Comune di Trento e delle proprietà che costituiscono il demanio civico dell'Amministrazione Separata dei beni di Uso Civico (A.S.U.C.) di Sopramonte, tra cui rientra il complesso immobiliare denominato Malga Brigolina ubicato nell'omonima località sulle pendici del Monte Bondone, catastalmente identificato dalle pp.edd. 314, 269, 1014, 1015 e relative pertinenze in C.C. Sopramonte, beni gravati da diritti di uso civico a favore della frazione di Sopramonte;

osservato che in data 13/11/2024 prot. 3006 il concessionario, la Società agricola Contatto per tramite della titolare Tania Toller, ha segnalato la caduta di un corpo illuminante nella stalla e la necessità di un intervento urgente;

rilevato che anche i dipendenti dell'Azienda forestale hanno verificato che l'impianto necessita di un intervento generale di ammodernamento, anche in riferimento alla messa a norma dello stesso in base alle più recenti normative in vigore;

rilevato che per garantire la funzionalità dell'impianto e l'utilizzo della stalla da parte del gestore è stato eseguito un intervento di manutenzione temporaneo, atto a mettere in sicurezza l'impianto, ma non risolutivo;

richiamato il verbale della Commissione amministratrice della seduta di data 28/01/2025 in cui si è valutata la necessità di rifacimento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico e di illuminazione della stalla di Malga Brigolina p.ed. 314 in C.C. Sopramonte;

vista la Determinazione del dirigente n. 76 di data 09/05/2025 in cui si procedeva ad incaricare il per. Ind. Massimo Sboner con sede in Trento di redigere un progetto di manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'impianto elettrico e di illuminazione per l'importo di Euro 1.157,00 IVA e ogni altro onere inclusi;

rilevato che in data 30/07/2025 il tecnico ha presentato il progetto in parola conservato agli atti a prot. 2160 di data 20/08/2025;

considerato che il progetto di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico e di illuminazione della stalla di malga Brigolina non necessita di autorizzazioni e si può dunque procedere all'approvazione dal punto di vista tecnico e al finanziamento dell'opera che dovrà essere successivamente appaltata a ditta esterna;

esaminato il progetto a firma del per. Ind. Sboner Massimo come da documentazione depositata presso la sede dell'Azienda forestale Trento - Sopramonte, per un importo complessivo di spesa stimato pari ad Euro 29.627,91 IVA e oneri per la sicurezza inclusi, articolato nei seguenti elaborati:

- tavola 01 computo metrico;
- tavola 02 – schemi elettrici;
- tavola 03 – planimetria e particolari;
- tavole da 04 a 08 – descrizioni tecniche corpi illuminanti;

considerato che il quadro economico dei lavori, pari ad Euro 29.870,76 IVA e oneri per la sicurezza inclusi, risulta articolato come di seguito evidenziato:

	OGGETTO	importi parziali	importi totali
A	LAVORI A BASE D'ASTA		

A1	Lavori a misura	€ 24.000,00	
A2	Oneri della sicurezza	€ 285,17	
	Totale A – lavori a base d'asta		€ 24.285,17
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Indennità attività tecniche (1% di A – solo direz.Lavori)	€ 242,85	
B2	Iva 22 % su A	€ 5.342,74	
	Totale B – somme a disposizione dell'amministrazione		€ 5.585,59
	TOTALE GENERALE		€ 29.870,76

ritenuto di affidare i lavori di cui alla voce A del quadro economico per l'importo di Euro 24.285,17 (IVA esclusa) in economia con il sistema del cottimo, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m. e del relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e i.;

atteso inoltre che il comma 9 dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m. ammette deroga alla gara ufficiosa o al sondaggio informale "per contratti di importo non superiore a 50.000 euro";

visto il D.lgs n. 36 del 2023 ed in particolare l'articolo 50 lettera a) per cui l'affidamento diretto per lavori può avvenire nel seguente modo: affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

ravvisato di demandare al Direttore dell'Azienda forestale la stipulazione del relativo contratto mediante scambio di corrispondenza, e completare il progetto di contratto con gli elementi negoziali accidentali in accordo con il contraente privato tenuto conto di quanto sopra esposto;

ritenuto di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo in oggetto e di nominare direttore dei lavori il dipendente aziendale collaboratore tecnico dott. Andrea Sevegnani;

vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m. che disciplina la materia dei lavori pubblici di interesse provinciale, così come modificata dalla L.P. 15.12.2004, n. 10, e il relativo Regolamento di attuazione, approvato con D.P.G.P. 30.09.1994, n. 12-10/Leg. e s.m. e i.;

visto il D.Lgs. n. 36/2023 "nuovo codice appalti" e s.m.;

visto il D. Lgs. 09.04.2008, n. 81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.;

considerato che in relazione alla necessità di provvedere con la massima sollecitudine ad istruire il confronto concorrenziale finalizzato all'appalto dei lavori in oggetto, ricorrano i presupposti per dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, quarto comma, del C.E.L. approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2;

visto il D.Lgs. 18-8-2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

visto il C.E.L. approvato con L.R. 03/05/2018 n.2, modificata dalla L.R. 8.08.2018 n. 6;

vista la L.P. 9 dicembre 2015 n. 18 - Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di

bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5 maggio 2009 n. 42);

visti gli indirizzi e gli obiettivi ai quali deve essere conformata la conduzione dei beni silvo-pastorali affidati in gestione dal Comune di Trento e dall'A.S.U.C. di Sopramonte, definiti con deliberazione n. 10 di data 13/11/2002 dell'Assemblea dell'Azienda forestale Trento-Sopramonte;

visto il testo coordinato dello Statuto dell' Azienda forestale Trento-Sopramonte, con le modifiche apportate dalle deliberazioni del Consiglio del Comune di Trento n. 158 di data 9/12/2003 e del Comitato A.S.U.C. di Sopramonte n. 16 di data 15/12/2003;

viste inoltre:

- la deliberazione n. 16 di data 16/12/2024, immediatamente eseguibile, dell'Assemblea dell'Azienda forestale Trento - Sopramonte, relativa all'approvazione del bilancio di previsione inerente gli esercizi finanziari 2025-2026-2027;
- la deliberazione n. 80 di data 23/12/2024, immediatamente eseguibile, adottata dalla Commissione amministratrice dell'Azienda forestale Trento - Sopramonte, relativa all'approvazione del Piano esecutivo di gestione 2025-2026-2027;

visto il regolamento di contabilità dell'Azienda forestale Trento – Sopramonte, approvato con deliberazione della Commissione amministratrice n. 10 di data 24/02/2005 e s. m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile.

visto che la spesa conseguente al presente provvedimento, pari ad Euro 29.870,76 trova copertura finanziaria sul capitolo 1625 “Spese per manutenzione straordinaria edifici e altri manufatti” del Piano esecutivo di gestione 2025-2026-2027 con riferimento all'esercizio finanziario 2025;

visti i favorevoli pareri tecnico-amministrativo e di regolarità contabile, espressi rispettivamente da parte del dott. Maurizio Fraizingher, Direttore dell'Azienda forestale, e da parte della rag. Elga Speranza, collaboratore amministrativo/contabile, ai sensi dell'art. 81 D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

ad unanimità dei voti espressi ed accertati nelle forme di legge;

delibera

1. di approvare in linea tecnica il progetto a firma del per. Ind. Sboner Massimo come da documentazione depositata presso la sede dell'Azienda forestale Trento – Sopramonte prot. 2160 di data 20/08/2025, per un importo complessivo di spesa stimato pari ad Euro 29.627,91 IVA e oneri per la sicurezza inclusi, articolato nei seguenti elaborati:

- tavola 01 computo metrico;
- tavola 02 – schemi elettrici;
- tavola 03 – planimetria e particolari;
- tavole da 04 a 08 – descrizioni tecniche corpi illuminanti;

2. di approvare il relativo quadro economico dei lavori, pari ad Euro 29.870,76 IVA e oneri per la sicurezza inclusi articolato come esposto nel seguente prospetto:

	OGGETTO	importi parziali	importi totali
A	LAVORI A BASE D'ASTA		
A1	Lavori a misura	€ 24.000,00	

A2	Oneri della sicurezza	€ 285,17	
	Totale A – lavori a base d’asta		€ 24.285,17
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Indennità attività tecniche (1% di A – solo direz.Lavori)	€ 242,85	
B2	Iva 22 % su A	€ 5.342,74	
	Totale B – somme a disposizione dell’amministrazione		€ 5.585,59
	TOTALE GENERALE		€ 29.870,76

3. di affidare i lavori di cui alla voce A del quadro economico per l'importo di Euro 24.285,17 (IVA esclusa) in economia con il sistema del cottimo, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m. e del relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e i.;
4. di prenotare la spesa conseguente al presente provvedimento, pari Euro 29.870,76 sul capitolo 1625 “Spese per manutenzione straordinaria edifici e altri manufatti” del Piano esecutivo di gestione 2025-2026-2027 con riferimento all'esercizio finanziario 2025, precisando che:
 - la somma di Euro 29.627,91 (IVA inclusa) è riferita ai lavori di progetto;
 - la cifra di Euro 242,85 riguarda l'indennità per attività tecniche;
5. di precisare che le prestazioni connesse ai lavori in oggetto saranno esigibili fino all'importo complessivo di Euro 29.870,76 entro la data del 31/12/2025;
6. di precisare che la funzione di direzione dei lavori è affidata al dott. Andrea Sevegnani, dipendente dell'Azienda forestale Trento-Sopramonte;
7. di dare atto che il Direttore dell'Azienda forestale provvederà con propria determinazione alla stipulazione del relativo contratto mediante scambio di corrispondenza, e a completare il progetto di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con il contraente privato;
8. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, per le ragioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 183, quarto comma, del C.E.L. approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2;
9. di dare evidenza che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) opposizione alla Commissione amministratrice, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, quinto comma del C.E.L. approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2, modificata dalla Legge Regionale 8.08.2018 n. 6;
 - b) ricorso al T.R.G.A. di Trento, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale;
 - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell' art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'allegato 1 al D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

In particolare:

 - il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
 - non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO ANZIANO
F.to Sandro Nardelli

IL VICE PRESIDENTE
F.to Alessia Buratti

IL SEGRETARIO
F.to Maurizio Fraizingher

La presente deliberazione è stata adottata ai sensi dell'art. 183, quarto comma del C.E.L. approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2 e s.m. ed int. ed è immediatamente eseguibile.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Art. 183, primo comma, del C.E.L. approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. ed int.

Certifico io sottoscritto Segretario che copia del presente Verbale viene pubblicata il giorno 01/09/2025 all'Albo dell'Azienda, ove rimarrà esposta per dieci giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO
F.to Maurizio Fraizingher

Allegati:

01_Progetto_COMPUTO.PDF
02_Progetto_SCHEMA_ELETTRICO.PDF
03_Progetto_PLANIMETRIA.PDF
04_Progetto_LAMPADA_tonda300.PDF
05_Progetto_LAMPADA_delta2.PDF
06_Progetto_LAMPADA_kobo110.PDF
07_Progetto_LAMPADA_Beta4.PDF
08_Progetto_LAMPADA_Beta4b.PDF

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`

Art. 183, terzo comma, del C.E.L. approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. ed int.

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo aziendale, senza riportare entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva.

Trento lì, 12/09/2025

IL SEGRETARIO
F.to Maurizio Fraizingher

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Trento, lì

IL DIRETTORE
Maurizio Fraizingher