

AZIENDA FORESTALE TRENTO - SOPRAMONTE

VIA DEL MASO SMALZ, 3 - 38122 TRENTO - C.F. 80016510226

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO ALLA SOCIETA' MONTANA S.R.L. DI PARTE DELLA P.F. 3499/1 DEL C.C. DI SOPRAMONTE (TN) SITA IN LOC. CUNA DI VASON SUL MONTE BONDONE

In esecuzione della Determinazione del Direttore dell'Azienda forestale Trento-Sopramonte n. XX del giorno XX/XX/2025, tra:

- l'**Azienda forestale Trento - Sopramonte**, di seguito denominata anche Azienda forestale, con sede in Trento in via del Maso Smalz, 3, partita IVA 00835990227, codice fiscale 80016510226, rappresentata dal Direttore dott. Maurizio Fraizingher, nato a [REDACTED], domiciliato per la carica in Trento presso la sede dell'Azienda forestale, la quale gestisce il patrimonio agro-silvo-pastorale del Comune di Trento e dell'A.S.U.C. di Sopramonte, parte concedente, e

- il Sig B [REDACTED] A [REDACTED] nato a [REDACTED] [REDACTED], legale rappresentante della **società Montana S.r.l.** con sede in Trento Strada del Vason n. 70 C.F. e P.IVA 01023220229 di seguito denominato concessionario, si conviene quanto segue:

Art. 1

L'Azienda forestale concede alla società Montana S.r.l. parte della p.f. 3499/1 in località Cuna del Vason sul Monte Bondone del C.C. di Sopramonte (TN) gravata da diritti di per la superficie di circa 2 metri quadrati, come posto in evidenza nel documento allegato che costituisce parte integrante ed essenziale del presente atto (allegato 1). La concessione è finalizzata al manteni-

mento di un binocolo a gettone aventi dimensioni come riportato nel documento allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Art. 2

La durata della concessione viene di comune accordo fissata in anni 6 (sei) decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente atto data per la quale il concessionario si impegna a restituire i fondi liberi da persone e da cose, alla piena disponibilità della parte concedente. E' fatta salva la possibilità di disdetta da l'una o dall'altra parte, con lettera raccomandata, almeno tre mesi prima della data in cui il recesso avrà esecuzione.

Art. 3

E' esplicitamente esclusa la possibilità che il presente atto venga a rinnovarsi in via tacita.

Art. 4

Il canone di concessione per il periodo indicato all'art. n. 2 è convenuto in Euro 25,00 annui (venticinque/00) per complessivi Euro 150,00 (centocinquanta/00), che il concessionario si impegna a versare in una unica soluzione anticipata alla firma del presente atto.

Il versamento sarà effettuato tramite pagamento di bollettino PagoPA che verrà trasmesso a cura dell'ufficio Ragioneria dell'Azienda forestale.

Art. 5

E' fatto divieto al concessionario di cedere, delegare, subaffittare a terzi, in tutto o in parte, i terreni concessi in uso.

Art. 6

Al concessionario è fatto esplicito divieto di effettuare miglioramenti fondiari, addizioni e trasformazioni degli ordinamenti produttivi o modifiche dei terreni

concessi in uso, senza il preventivo consenso scritto dell'Azienda forestale.

In ogni caso, al termine della concessione, l'Azienda forestale avrà il diritto di pretendere il ripristino, a spese del concessionario e degli eredi legittimi o testamentari, o di ritenere le nuove opere senza riconoscere alcun compenso.

Art. 7

L'Azienda forestale si riserva di revocare la concessione in qualsiasi momento, con decorrenza immediata, in caso di cambio di destinazione d'uso dei terreni, per i motivi di cui al precedente art. 5, e per ogni altro motivo dal quale avessero da originarsi danni al patrimonio comunale e/o all'ambiente naturale.

La concessione potrà inoltre essere revocata in qualsiasi momento per motivi di pubblico interesse.

Art. 8

Per qualsiasi controversia che dovesse sorgere circa l'efficacia, l'applicazione, l'esecuzione e l'interpretazione del presente atto, così per ogni vertenza, sarà competente il Foro di Trento.

Art. 9

Per quanto non esposto nel presente atto, le parti faranno riferimento a quanto stabilito dalle norme del codice civile.

Art. 10

Con la sottoscrizione del presente atto ambo le parti autorizzano reciprocamente il trattamento dei loro dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s. m., di cui sono state rese edotte con opportuna informativa.

Art. 11

Le spese relative al presente atto sono a carico del concessionario.

Letto, approvato e sottoscritto.

Trento, li

L'AZIENDA FORESTALE

IL CONCESSIONARIO

dott. Maurizio Fraizingher

Sig. A [redacted] B [redacted]

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile le parti, di comune accordo, dichiarano di approvare specificatamente gli articoli n. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 11.

Letto, firmato e sottoscritto

L'AZIENDA FORESTALE

IL CONCESSIONARIO

dott. Maurizio Fraizingher

Sig. A [redacted] B [redacted]

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: Maurizio Fraizingher

CODICE FISCALE: TINIT-FRZMRZ63P24E565K

DATA FIRMA: 21/05/2025 14:31:22

IMPRONTA: 66303264396266316232383763303930636539656632303263343631666665333636663165653834