



AZIENDA FORESTALE TRENTO - SOPRAMONTE

38122 TRENTO - Via del Maso Smalz 3

Azienda Speciale Consorziale

COPIA

Verbale di deliberazione N. 19 della Commissione amministratrice

OGGETTO: INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA NELLA FORMA DELL'ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE IN USO DEL RIFUGIO ESCURSIONISTICO MARANZA IN C.C. VILLAZZANO

L'anno **2023**, addì **29** del mese di **marzo** alle ore **18:00**, nella sede dell'**Azienda forestale Trento – Sopramonte a Trento in via del Maso Smalz n. 3**, a seguito di regolare avviso recapitato a termine di legge, si è riunita la Commissione amministratrice con l'intervento dei signori:

N.	Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
1	Risatti Stefano	Presidente	Presente
2	Nardelli Sandro	Vice Presidente	Presente
3	Broll Ivan	Consigliere	Presente
4	Buratti Alessia	Consigliere	Presente
5	Degasperi Fausto	Consigliere	Assente
6	Nardelli Olivio	Consigliere	Presente
7	Visconti Paolo	Consigliere	Presente

Assiste il Direttore dell'Azienda dott. Maurizio Fraizingher con funzioni di Segretario.

Il Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Commissione amministratrice a deliberare sull'oggetto suindicato.

La Commissione amministratrice

premesso che nel mese di giugno 2023 scade la concessione del Rifugio escursionistico Maranza in C.C. Villazzano;

preso atto che, a seguito della scadenza naturale del contratto, vi è la necessità di procedere ad una nuova concessione mediante asta pubblica;

ravvisato pertanto necessario indire una procedura di gara nella forma dell'asta pubblica ai sensi dell'art. 19 l.p. 19.07.1990, n. 23 e s.m. e dell'art. 10 del relativo regolamento di attuazione (D.P.G.P. 22.05.1991, n. 10-40/leg. e s.m.), al fine di individuare il soggetto cui affidare la concessione del Rifugio escursionistico Maranza per un periodo di sei anni, eventualmente rinnovabili come previsto nell'Avviso d'Asta;

esaminato l'avviso di asta pubblica per l'affidamento in gestione del Rifugio escursionistico Maranza per il periodo di sei anni, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

quantificato in Euro 26.000,00 il canone annuo da porre a base di gara della procedura oggetto del presente provvedimento;

visto lo schema di contratto di concessione relativo alla gestione del Rifugio escursionistico Maranza in C.C. di Villazzano per il periodo di sei anni, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

rilevato che su parte dei beni immobili da affidare in gestione grava il diritto d'uso civico a favore della locale comunità di Villazzano, e preso atto che la relativa sospensione verrà adottata da parte della Commissione amministratrice al termine della procedura di asta pubblica, a seguito dell'individuazione del soggetto con cui sottoscrivere il contratto di concessione;

considerato che ai sensi dell'art. 18 comma 2 e dell'art. 19 comma 2 della L.P. 19.07.1990, n. 23 e s.m. l'avviso di asta pubblica deve essere pubblicato anche per estratto su almeno un quotidiano locale e sul sito internet;

vista la Legge 16.06.1927, n. 1766 e il R.D. 26.02.1928, n. 332 in materia di riordinamento degli usi civici;

vista la L.P. 14 giugno 2005, n. 6 che aggiorna la disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico nella Provincia di Trento;

considerato che ai sensi del comma 6 dell'art. 15 della citata L.P. 6/2005, l'adozione degli atti deliberativi relativi alla sospensione del diritto di uso civico per una durata inferiore ai nove anni non necessita dell'autorizzazione rilasciata dal Servizio provinciale competente in materia;

vista la L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m.i., relativa alla disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento;

visto il D.Lgs. 18-8-2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

visto il C.E.L. approvato con L.R. 03/05/2018 n. 2, modificata dalla L.R. 8.08.2018 n. 6;

vista la L.P. 9 dicembre 2015 n. 18 - Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5 maggio 2009 n. 42);

visti gli indirizzi e gli obiettivi ai quali deve essere conformata la conduzione dei beni silvo-pastorali affidati in gestione dal Comune di Trento e dall'A.S.U.C. di Sopramonte, definiti con deliberazione n. 10 di data 13/11/2002 dell'Assemblea dell'Azienda forestale Trento - Sopramonte;

visto il testo coordinato dello Statuto dell'Azienda forestale Trento-Sopramonte, con le modifiche apportate dalle deliberazioni del Consiglio del Comune di Trento n. 158 di data 9/12/2003 e del Comitato A.S.U.C. di Sopramonte n. 16 di data 15/12/2003;

visto il Regolamento di contabilità dell'Azienda forestale Trento - Sopramonte, approvato

con deliberazione della Commissione amministratrice n. 10 di data 24 febbraio 2005 e s.m.i., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

viste inoltre:

- la deliberazione n. 8 di data 27/12/2022 dell'Assemblea dell'Azienda forestale Trento - Sopramonte, relativa all'approvazione del bilancio di previsione esercizi finanziari 2023-2024-2025;
- la deliberazione n. 1 di data 17/01/2023 adottata dalla Commissione amministratrice dell'Azienda forestale Trento - Sopramonte, relativa all'approvazione del Piano esecutivo di gestione 2023-2024-2025;

considerato che in relazione alla necessità di conferire celerità e speditezza alla procedura di gara, ricorrano i presupposti per dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, quarto comma, del C.E.L. approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2;

visto che le entrate conseguenti il presente provvedimento saranno accertate sul competente capitolo del Piano esecutivo di gestione 2023-2024-2025 e sui corrispondenti capitoli dei futuri Piani esecutivi di gestione con riferimento agli esercizi 2024, 2025, 2026, 2027 e 2028;

visti i favorevoli pareri tecnico-amministrativo e di regolarità contabile, espressi rispettivamente da parte del dott. Maurizio Fraizingher, sostituto del Direttore dell'Azienda Forestale, e da parte della rag. Elga Speranza, Funzionaria amministrativa, ai sensi dell'art. 81 D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

ad unanimità dei voti espressi ed accertati nelle forme di legge;

d e l i b e r a

1. di indire una procedura di gara nella forma dell'asta pubblica ai sensi dell'art 19 L.P. 19.07.1990, n. 23 e s.m. e dell'art. 10 del D.P.G.P. 22.05.1991, n. 10-40/Leg. e s.m., al fine di individuare il soggetto cui concedere in uso il Rifugio escursionistico Maranza in C.C. Villazzano per il periodo di sei anni eventualmente rinnovabili per uguale periodo, come evidenziato nelle planimetrie, negli estratti di mappa catastale e nella cartografia allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

2. di dare atto che l'aggiudicazione sarà effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 19 comma 2 della L.P. 19 luglio 1990 n. 23 applicando il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 16 e 17 della L.P. 9 marzo 2016 n. 2;

3. di approvare l'avviso di asta pubblica per l'affidamento in gestione del Rifugio escursionistico Maranza per il periodo di sei anni, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

4. di approvare lo schema di contratto di concessione per la gestione del Rifugio escursionistico Maranza in C.C. Villazzano, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

5. di nominare quale responsabile del procedimento il dott. Maurizio Fraizingher, Dirigente dell'Azienda forestale Trento-Sopramonte;

6. di stabilire in Euro 26.000,00 l'importo da porre a base di gara relativamente alla procedura di cui al precedente punto n. 1;

7. di dare atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte verrà nominata la Commissione per la valutazione dell'offerta tecnica con determinazione del direttore;

8. di dare atto che alla sottoscrizione del contratto con il soggetto aggiudicatario provvederà il Direttore dell'Azienda forestale o suo sostituto;

9. di rinviare a successivo provvedimento della Commissione amministratrice la sospensione dei diritti di uso civico a favore dei Censiti della frazione di Villazzano del Comune di Trento, al termine della procedura di asta pubblica, una volta individuato il soggetto con cui sottoscrivere il contratto di concessione;

10. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, quarto comma, del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

di dare evidenza che avverso il presente provvedimento sono ammessi:

- opposizione alla Commissione amministratrice, durante il periodo di

pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L,

- ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034,

- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199,

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui all'art. 8 del D.lgs. 20 marzo 2010, n. 53. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni,
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO ANZIANO
F.to Paolo Visconti

IL PRESIDENTE
F.to Stefano Risatti

IL SEGRETARIO
F.to Maurizio Fraizingher

La presente deliberazione è stata adottata ai sensi dell'art. 183, quarto comma del C.E.L. approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2 e s.m. ed int. ed è immediatamente eseguibile.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Art. 183, primo comma, del C.E.L. approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. ed int.

Certifico io sottoscritto Segretario che copia del presente Verbale viene pubblicata il giorno 30/03/2023 all'Albo dell'Azienda, ove rimarrà esposta per dieci giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO
F.to Maurizio Fraizingher

Allegati:

Avviso asta pubblica Rifugio Maranza.pdf
Cartografia e planimetrie.pdf
Schema di contratto Maranza.pdf

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Art. 183, terzo comma, del C.E.L. approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. ed int.

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo aziendale, senza riportare entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva.

Trento lì, 10/04/2023

IL SEGRETARIO
F.to Maurizio Fraizingher

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Trento, lì

IL DIRETTORE
Maurizio Fraizingher