

BANDO DI GARA INTEGRALE

Si rende noto che, in esecuzione della deliberazione della Commissione amministratrice n. 14 di data 28.03.2022, e stata indetta dall'Azienda forestale Trento-Sopramonte (di seguito denominata Azienda forestale), con sede in via del Maso Smalz, 3 a Trento (CAP 38122 -Tel. 0461/889740 -fax 0461/889741), ai sensi dell'art. 39 della L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e ss.mm. e ii. e della L.P. 9 marzo 2016 n. 2, un'

ASTA PUBBLICA

per la concessione dell'immobile denominate "Prà del Boter" sito in località Candriai e identificato catastalmente dalla p.ed. 1185 del C.C. Sopramonte (TN).

Canone annuo a base di gara: euro 5.000,00 (non soggetto all'applicazione dell'IVA)

La procedura di gara prevede l'aggiudicazione mediante il **criterio della maggior percentuale di rialzo offerta rispetto al canone annuo posto a base di gara.**

A partecipare alla seduta di gara pubblica fissata per il giorno

27 aprile 2022 ore 09.00

c/o la sala riunioni al 2° piano degli Uffici dell'Azienda forestale Trento - Sopramonte di via del Maso Smalz, 3 - 38122 Trento, sono ammessi tutti gli offerenti. Ad interloquire in ordine allo svolgimento della gara sono ammessi tuttavia solo i soggetti autorizzati ad impegnare legalmente l'offerente, ossia i legali rappresentanti o procuratori dell'offerente medesimo.

L'eventuale spostamento della seduta pubblica è reso noto mediante messaggio pubblicato sul sito internet dell'Azienda forestale: www.aziendaforestale.tn.it.

Il presente bando e tutta la documentazione di gara sono pubblicati sul portale Albo Telematico dei Comuni Trentini (albotelematico.it) e sul sito internet dell'Azienda forestale Trento - Sopramonte (www.aziendaforestale.tn.it) in versione integrale. Si precisa che non sono disponibili file in formato diverso da quello pubblicato on-line. Della presente procedura è dato avviso in estratto su un quotidiano locale.

Le richieste di **INFORMAZIONI e CHIARIMENTI** in ordine alla presente gara devono pervenire per iscritto a mezzo pec al seguente indirizzo info@pec.aziendaforestale.tn.it al responsabile del procedimento che fornisce a coloro che facciano domande le informazioni relative alla gara tramite inoltro al richiedente di specifica nota a mezzo pec, consentendo la visione delle informazioni date a tutti gli altri concorrenti, mediante la pubblicazione delle stesse sul sito internet dell'Azienda forestale Trento - Sopramonte (www.aziendaforestale.tn.it). Le informazioni e le

risposte alle richieste di chiarimenti pubblicate sul sito internet si intendono note a tutti i concorrenti, fatta salva la possibilità per gli stessi di chiederne l'invio di copia a mezzo pec con specifica richiesta indirizzata al medesimo indirizzo sopra indicato e con le stesse modalità.

Tali richieste devono pervenire entro e non oltre il **20.04.2022** e saranno evase almeno 5 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte. L'Azienda forestale non assume responsabilità di alcun genere per le richieste non formulate per iscritto e non evase, per iscritto, dal responsabile del procedimento (o suo sostituto), unici autorizzati a riscontrare le istanze dei concorrenti.

Le **COMUNICAZIONI** da parte dell'Azienda forestale individuate dall'articolo 25 della L.P. n. 2/2006 e dall'articolo 76 del d. lgs. n. 50/2016 e le convocazioni delle successive sedute di gara avverranno a mezzo PEC (posta elettronica), nel rispetto di quanto prescritto dall'articolo 76 del Codice, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dal soggetto nell'istanza di partecipazione, con l'avvertenza che nel caso di mancata o irregolare indicazione del medesimo verrà successivamente richiesto al soggetto di regolarizzare tale indicazione, senza comminatoria di alcuna sanzione.

PARAGRAFO I: OGGETTO DELLA GARA

Con la presente asta l'Azienda forestale intende procedere alla concessione del complesso immobiliare denominato "Prà del Boter" sito in località Candriai e identificato catastalmente dalla p.ed. 1185 del C.C. Sopramonte (TN), meglio descritto nello schema di contratto allegato al presente bando sotto il n. 1 e negli allegati al contratto identificati con lettere A (relazione tecnica e planimetria) e B (elenco arredi e attrezzature).

Il complesso immobiliare risulta così composto:

DESCRIZIONE
- Locale ricettivo
- Cucina
- Antibagno
- n. 2 bagni
- Ripostiglio
- Veranda

L'immobile viene concesso unitamente all'area prativa circostante di mq. 238.

L'affidamento in concessione del complesso immobiliare "Prà del Boter" viene effettuato al fine di favorire:

- la promozione delle risorse della montagna, l'educazione ambientale, gli usi civici con particolare riferimento agli aspetti naturalistici, storici e culturali legati al territorio;
- la conoscenza dell'ambiente, delle risorse del territorio e del patrimonio silvo-pastorale del Monte Bondone;

- la dotazione dell'area di servizi igienici pubblici e di un punto di ristoro per gli utenti del Monte Bondone:
 - escursionisti che percorrono la fitta rete sentieristica locale;
 - cicloturisti che percorrono le strade forestali della zona;
 - famiglie che fruiscono occasionalmente della struttura;
- favorire l'attività di ristorante/bar, ivi compresa la prestazione del Servizio di somministrazione di alimenti e bevande.

Il complesso immobiliare viene consegnato completo di alcuni arredi e attrezzature, il cui elenco è allegato al contratto (allegato B). Qualora si rendesse necessario l'acquisto o il noleggio di ulteriori attrezzature e/o arredi, gli stessi dovranno essere acquistati o noleggiati a cura e spese del concessionario e, al termine del contratto, rimarranno di sua proprietà.

È altresì onere del concessionario acquisire ogni autorizzazione necessaria per lo svolgimento dell'attività.

PARAGRAFO II: DISCIPLINA DI GARA

La procedura di gara è disciplinata dal presente bando nonché dalle disposizioni di legge e regolamenti vigenti in materia, in particolare:

- L.P. 19.07.1990 n. 23 e s.m., recante la "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento";
- L.P. 9 marzo 2016 n. 2 e s.m., recante "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazione della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- Regolamento di attuazione della L.P. n. 23/1990 approvato con D.P.G.P. 22.05.1991 n. 10- 40/Leg. e s.m..

In quanto compatibile con le disposizioni della L.P. n. 23/1990 e s.m. e per quanto non diversamente disposto dal presente bando, si applica anche il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m..

PARAGRAFO III: CANONE

Il canone annuo per la concessione dell'immobile, posto a base di gara, è fissato in Euro 5.000,00, non soggetto all'applicazione dell'IVA.

Il canone annuo dovuto dal concessionario, derivante dall'offerta presentata in sede di gara, deve essere corrisposto dal concessionario all'Azienda forestale in rate mensili di uguale valore entro il giorno 10 del mese a cui si riferiscono, con versamento diretto al Tesoriere dell'Azienda forestale tramite sistema PagoPA. Il canone di concessione è soggetto ad aggiornamento annuale, a decorrere dal secondo anno di concessione, sulla base del 100% della variazione dell'indice Istat dei prezzi al consumo delle famiglie di operai e impiegati (indice F.O.I. calcolato al netto dei consumi di tabacchi), assumendo a riferimento la variazione nel mese di aprile rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.

L'aggiornamento annuo diviene operante senza necessità di comunicazione alcuna.

PARAGRAFO IV: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La scelta del concessionario è effettuata in base ad apposita graduatoria stilata sulla base della percentuale di rialzo offerta rispetto al canone annuo posto a base di gara e pari ad euro 5.000,00.

Non sono ammesse offerte pari o in ribasso sul canone annuo base.

L'aggiudicazione potrà essere effettuata anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua e conforme agli obiettivi dell'Azienda forestale e agli atti della gara.

Qualora l'offerta suscettibile di aggiudicazione sia presentata in identica misura da due concorrenti, il Presidente procede ad una gara tra gli stessi ed il contratto viene aggiudicato al miglior offerente. Ove nessuno di coloro che hanno presentato offerte uguali sia presente o, se presenti, gli stessi non vogliano migliorare l'offerta, si procede ad estrazione a sorte dell'aggiudicatario (art. 10 D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10/40/Leg.).

PARAGRAFO V: DURATA DELLA CONCESSIONE

Il rapporto contrattuale ha durata di anni 6 con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto.

Le parti possono dare disdetta con lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, almeno sei mesi prima della data in cui il recesso avrà esecuzione.

In caso di recesso da parte del Concessionario prima della fine del secondo anno, il canone sarà comunque dovuto interamente per i primi 2 anni.

L'Azienda forestale si riserva la facoltà di revocare anticipatamente la concessione per ragioni di interesse pubblico, con preavviso di 6 (sei) mesi, dandone, comunque, adeguata motivazione.

L'Azienda forestale si riserva altresì la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di rinnovare per una sola volta la presente concessione di ulteriori 6 (sei) anni, dietro richiesta del concessionario e previa valutazione del permanere dell'interesse pubblico alla concessione, qualora il concessionario abbia adempiuto correttamente agli obblighi contrattuali (ivi incluso il pagamento del canone) e qualora il canone di concessione rivalutato sia conveniente per l'Azienda forestale. L'eventuale rinnovo deve essere stipulato in forma scritta.

Trascorso il periodo di durata la concessione scadrà di pieno diritto senza necessità di disdetta alcuna.

PARAGRAFO VI: ULTERIORI CONDIZIONI ED ONERI

Ulteriori condizioni sono stabilite nello schema di contratto e relativi allegati (allegato n. 1 al presente bando). L'offerta implica l'accettazione dello schema di contratto predisposto dall'Azienda forestale concedente.

L'aggiudicatario è vincolato al rispetto delle seguenti clausole:

- sfalcio periodico dell'erba sull'area prativa che circonda il complesso immobiliare;
- mantenere una cassetta di primo soccorso;
- effettuare la costante pulizia e il mantenimento dell'ordine e del decoro dei servizi igienici che devono essere liberamente accessibili durante gli orari di apertura della struttura;
- garantire l'apertura al pubblico della struttura almeno nei seguenti periodi:
 - ◆ 1. dal 1 giugno al 30 settembre, per almeno sei giorni settimanali, festivi e prefestivi compresi;
 - ◆ 2. la settimana precedente e successiva la festività di Pasqua e dalla settimana prevedente il Natale fino all'Epifania, almeno nei giorni prefestivi e festivi.

Si precisa che non compete all'Azienda forestale l'espletamento delle pratiche inerenti all'ottenimento di eventuali, obbligatorie, autorizzazioni amministrative e/o sanitarie necessarie allo svolgimento dell'attività. Dette formalità restano a esclusivo carico del concessionario che deve provvedervi a propria cura e spese.

Sano a carico del concessionario anche le eventuali spese conseguenti al rispetto della normativa sulla prevenzione incendi e della normativa sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro (D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.).

PARAGRAFO VII: SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI RICHIESTI

Sano ammessi a presentare offerta i soggetti di cui all'articolo 45 del D. lgs. n. 50/2016 e s.m. aventi i requisiti previsti dal presente bando.

A norma dell'art. 48 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi stabili), sono tenuti a indicare in sede di offerta (salvo che non partecipino in proprio), per quali consorziati il consorzio concorre; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro) è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

A norma dell'art. 48, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. (raggruppamenti temporanei di concorrenti e consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile), anche se non ancora

costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e corredata dalla dichiarazione congiunta, o di ciascun associato, contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario (*capogruppo*), il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera m), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m., è vietata la partecipazione di imprese controllate ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile o che si trovino, rispetto ad altro partecipante alla procedura, indipendentemente dalla forma giuridica rivestita da ciascuna impresa, in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili a un unico centro decisionale.

Tutti i concorrenti che risultino partecipare in violazione del suddetto divieto saranno **esclusi dalla gara**. La verifica, e l'eventuale esclusione dalla gara, sono disposte secondo quanto prescritto al paragrafo XII.

Ai sensi dell'art. 18, comma 3 lettera c), della L. P. 23/1990 es. m., per essere ammessi alla gara i soggetti interessati dovranno dimostrare, a pena di esclusione, di essere in possesso dei seguenti requisiti:

A- requisiti di ordine generale:

1. assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. (esplicitati nell'allegato 3 al presente bando);

B - requisiti di carattere specifico:

1.1 iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o equivalente registro professionale o commerciale del paese di stabilimento, per attività adeguata a quella in gara (art. 83, comma 1, lett. a) e comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.);

1.2 requisiti morali e professionali per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande aperta al pubblico (esplicitati nell'allegato 3 al presente bando).

In caso di **raggruppamento temporaneo di imprese** i requisiti di cui alla **lettera A)** ed alla **lettera B)**, **dovranno** essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata a **PENA DI ESCLUSIONE**. In caso di **consorzio** i predetti requisiti dovranno essere posseduti dal consorzio e/o da tutte le imprese per conto delle quali il consorzio partecipa all'asta pubblica.

Si ricorda infine che, a norma dell'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. 30 marzo 2011 n. 165 e s.m., i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal citato comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le

pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati a essi riferiti.

In applicazione della disposizione normativa sopra citata, sono **escluse dalla gara** le imprese che nei tre anni precedenti la pubblicazione del presente bando hanno concluso contratti o conferito incarichi (per lo svolgimento di attività lavorativa o professionale) a soggetti già dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2 del D. Lgs. n. 165/2001, laddove le imprese stesse siano state destinatarie dell'attività della pubblica Amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri.

I requisiti di cui sopra devono essere posseduti alla data di pubblicazione del bando, **pena l'esclusione** dalla gara.

Fatte salve le ipotesi di esclusione previste dal presente avviso, sono esclusi dalla gara i soggetti che alla data di pubblicazione della presente asta risultino responsabili di gravi inadempimenti contrattuali o di negligenze nei confronti dell'Azienda forestale, anche in riferimento alle norme in materia di igiene, sanità pubblica e pulizia dei luoghi.

Le imprese straniere aventi sede in uno stato dell'Unione Europea sono ammesse alle condizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m., su presentazione delle attestazioni ivi previste (in italiano o con traduzione giurata).

PARAGRAFO VIII: MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare alla gara i soggetti offerenti devono far pervenire, secondo le modalità illustrate nel presente bando e al seguente indirizzo

**Azienda forestale Trento - Sopramonte - Ufficio Segreteria
via del Maso Smalz, 3 - 38122 - Trento
entro le ore 12:00 del giorno 26 aprile 2022 a pena di esclusione,**

un **plico chiuso** sigillato sui lembi di chiusura con ceralacca **o altro strumento idoneo a garanzia dell'integrità e della non manomissione del contenuto.**

Nel caso di utilizzo di ceralacca si consiglia di apporre sopra tali sigilli un nastro adesivo, al fine di evitare che l'eventuale distacco della stessa pregiudichi l'integrità del plico che potrebbe comportare l'esclusione dalla gara.

Nel caso di chiusura del plico con mera incollatura dei lembi sia pure controfirmati, si consiglia di apporre sui lembi stessi un nastro adesivo, al fine di evitare un'eventuale apertura del plico tale da pregiudicare l'integrità del medesimo, che potrebbe comportare l'esclusione dalla gara.

In caso di mancato rispetto delle modalità sopra indicate il Presidente di gara ammetterà l'operatore economico qualora ritenga, secondo le circostanze concrete, che non vi sia stata violazione del principio di segretezza dell'offerta a causa della non integrità del plico.

Il termine sopra indicato è stabilito a norma degli artt. 18 e 19 della L. P. n. 23/1990 e s.m. e il suo mancato rispetto comporta **l'esclusione dalla procedura di gara.**

Il plico deve recare all'esterno la denominazione o ragione sociale dell'offerente e la dicitura: **"ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE "PRÀ DEL BOTER" SITO IN LOCALITÀ CANDRIAI SUL MONTE BONDONE".**

e deve essere spedito:

- mediante raccomandata del servizio postale statale;

oppure

- mediante plico analogo alla raccomandata inoltrato da Corrieri specializzati, tassativamente negli orari di apertura al pubblico all'Ufficio segreteria (orario: dal lunedì al giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12.00 e dalle ore 14,30 alle ore 16.00 e venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12.00);

oppure

- mediante consegna diretta alla Segreteria dell'Azienda forestale, tassativamente negli orari di apertura al pubblico indicati, che rilascia apposita ricevuta, con attestazione della data e ora di ricevimento, previa esibizione dell'allegato n. 5 al presente bando di gara, debitamente compilato per la parte riferita all'offerente.

Secondo il disposto della Determinazione dell'AVCP n. 4 di data 10 ottobre 2012 costituisce **causa di esclusione dalla gara:**

1. la mancata indicazione sul plico sopra descritto del riferimento alla gara cui l'offerta rivolta o l'apposizione sul plico stesso di un'indicazione totalmente errata o generica, nel caso in cui ciò comporti l'impossibilità per l'Azienda di individuare il plico pervenuto come contenente un'offerta per una determinata gara;
2. la mancata chiusura del plico sopra descritto con modalità di chiusura che ne assicurino l'integrità e ne impediscano l'apertura e/o la manomissione.

Il recapito del plico è a esclusivo rischio del mittente: non saranno ammessi alla procedura gli offerenti i cui plichi perverranno all'Azienda forestale dopo la scadenza del termine sopra indicate, e questo anche qualora ii loro mancato o tardivo inoltro sia dovuto a cause di forza maggiore o per caso fortuito o per fatto imputabile a terzi.

Si precisa fin d'ora che in caso di spedizione mediante raccomandata del servizio postale statale, non saranno prese in considerazione le offerte che perverranno a codesta Azienda forestale dopo le ore 12.00 del 26 aprile 2022, quindi non farà fede la data dell'ufficio postale accettante.

L'offerta presentata non vincola l'Azienda forestale: ii vincolo negoziale si perfeziona con la stipula del relativo contratto.

LA PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA È PREVISTA

IL GIORNO 27 APRILE 2022 ALLE ORE 09.00

presso
l'Azienda forestale Trento - Sopramonte Via del Maso Smalz, 3 - TRENTO
PIANO II, SALA RIUNIONI

PARAGRAFO IX:
DOCUMENTAZIONE DA INSERIRE NEL PLICO ESTERNO

N.B. Al fine di agevolare la partecipazione alla gara, in allegato al presente bando è messo a disposizione degli interessati un fac - simile delle dichiarazioni che seguono, da rendere secondo le modalità di cui all'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.
SI INVITANO GLI OFFERENTI A UTILIZZARE TALI MODELLI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA.

I modelli di fac - simile allegati al bando sono reperibili sul sito internet dell'Azienda forestale (www.aziendaforestale.tn.it).

Si precisa sin d'ora che, in ogni caso, è necessario seguire le specifiche disposizioni contenute nel presente bando.

CAPITOLO 1 - INDICAZIONI GENERALI

Il plico dovrà contenere rispettivamente:

- 1) una busta chiusa recante la denominazione/ragione sociale dell'offerente e la seguente dicitura **BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** contenente:
 - l'istanza di partecipazione;
 - copia del documento di identità del soggetto sottoscrittore;
 - eventuale altra documentazione/dichiarazioni richieste.
- 2) una busta sigillata con le medesime modalità sopra evidenziate con riferimento al plico esterno recante la denominazione/ragione sociale dell'offerente e la dicitura **BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA** e contenente a sua volta il modulo dell'offerta economica da presentarsi a **PENA DI ESCLUSIONE**.

Tutta la documentazione descritta ai successivi capitoli deve essere presentata in carta resa legale (tranne le specifiche eccezioni distintamente indicate), redatta in lingua italiana (o corredata da traduzione giurata) e sottoscritta dall'offerente o da persona abilitata a impegnare validamente l'offerente, in qualità di legale rappresentante o procuratore dell'offerente medesimo. Tale soggetto deve risultare dalla dichiarazione resa ai sensi del punto 1 del successivo capitolo 2 ovvero da apposito titolo di legittimazione (procura o altro) prodotto in originale o in copia autenticata.

CAPITOLO 2- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il plico - **Busta A** - deve contenere, a pena di esclusione, tutta la documentazione di seguito descritta.

3) DICHIARAZIONE ai sensi e secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m., utilizzando il modello Allegato 5 al bando.

E' una dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà in carta libera, resa, ai sensi e secondo le modalità di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e a norma dell'articolo 38, comma 3, del medesimo D.P.R. n. 445/2000 e s.m. successivamente verificabile, dal legale rappresentante del soggetto partecipante o dal legale rappresentante di ciascuna impresa raggruppata in caso di raggruppamento temporaneo, e dalle imprese consorziate indicate quali esecutrici, attestante l'assenza di motivi di esclusione e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui al Paragrafo VII.

La dichiarazione, accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità del soggetto sottoscrittore (in caso di offerenti di altri Stati membri, non residenti in Italia, la dichiarazione suddetta dovrà essere resa secondo le corrispondenti norme stabilite dal Paese di provenienza, fatta salva la facoltà per gli offerenti medesimi di avvalersi delle forme previste dal citato D.P.R. n. 445/2000 e s.m.), deve attestare:

3.a) DATI IDENTIFICATIVI DELL'OFFERENTE;

3.b) (eventuale) FORMA DELLA PARTECIPAZIONE:

(se associazione temporanea non ancora costituita)

l'elenco delle imprese che costituiranno il raggruppamento, l'indicazione della mandataria (capogruppo) e della/e mandante/i, la quota di partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa riunita, nonché l'assunzione dell'impegno, in caso di aggiudicazione, a costituire il raggruppamento conformandosi alla disciplina vigente in materia con riguardo alle associazioni temporanee;

In caso di consorzi , qualora non partecipino in proprio all'asta:

(se consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016):

l'elenco delle imprese consorziate per conto delle quali il consorzio partecipa;

(se consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016):

l'elenco delle imprese consorziate per conto delle quali il consorzio partecipa;

(se consorzio di cui all'art. 45, comma 2 lett. e) del D. Lgs. n. 50/2016):

l'elenco delle imprese che costituiscono il Consorzio;

(se consorzio non ancora costituito di cui all'art. 45, comma 2 lett. e) del D. Lgs. n. 50/2016):

l'elenco delle imprese che costituiranno il Consorzio, la quota di partecipazione al consorzio di ciascuna impresa, nonché l'assunzione dell'impegno, in caso di aggiudicazione, a costituire il consorzio conformandosi alla disciplina vigente.

3.c) REQUISITI DI ORDINE GENERALE

l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. così come specificati nell'allegato n. 2 del presente bando.

OPPURE

di trovarsi in una o più delle situazioni di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m., indicando la relativa situazione giuridica con riferimento al motivo di esclusione.

PRECISAZIONI AI FINI DELLA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE:

- qualora l'operatore economico, a supporto di dichiarazioni inerenti a condanne, decida di acquisire informazioni presso l'ufficio del casellario giudiziale della Procura della Repubblica, si raccomanda di richiedere la **"VISURA" ex art. 33 del D.P.R. 14 novembre 2002, n. 313** (*Testa unico de/le disposizioni legislative e regolamentari in materia di casellario giudiziale, di anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato e dei relativi carichi pendenti*). La suddetta visura, senza efficacia certificativa, fornisce tutte le iscrizioni riferite al richiedente, comprese le condanne per le quali è stato concesso il beneficio della "non menzione", le condanne per contravvenzioni punibili con la sola ammenda, le sentenze c.d. di patteggiamento e i decreti penali di condanna;
- per quanto attiene all'ambito soggettivo di applicazione del motivo di esclusione attinente all'assenza di condanne penali di cui all'art. 80 commi 1 e 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e del motivo di esclusione attinente alla presenza di cause di decadenza, sospensione e divieto derivanti da misure di prevenzione o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m. (come da art. 80 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.) si rinvia a quanto stabilito da ANAC nel comunicato del suo Presidente di data 8 novembre 2017;
- ai fini dell'applicazione dell'art. 80 comma 5 lettera c), c-bis) e c-ter) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. La Stazione appaltante si attiene a quanto stabilito da ANAC con le sue *«Linee guida n. 6 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto d'appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lett. c) del Codice" così come aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 e approvate con deliberazione di ANAC n. 1008 di data 11 ottobre 2017»*;
- qualora l'operatore economico non abbia informazioni certe in merito alla sua situazione inerente il pagamento di imposte o contributi previdenziali, si consiglia di acquisire le relative informazioni presso l'Agenzia delle Entrate e gli enti previdenziali (INPS, INAIL, Cassa Edile);
- ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m., *il concetto di **conflitti di interesse** copre almeno i casi in cui il personale di un'amministrazione aggiudicatrice o di un prestatore di servizi che, anche per conto dell'amministrazione aggiudicatrice, interviene nello svolgimento della procedura di aggiudicazione degli appalti o può influenzare in qualsiasi modo il risultato di tale procedura ha, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia alla sua imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura di appalto*".

N.B.

In caso di imprese ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale o di imprese che hanno depositato ricorso per l'ammissione a concordato preventivo con continuità aziendale o per il caso del curatore del fallimento autorizzato all'esercizio provvisorio si rimanda a quanto disposto dal combinato disposto dell'articolo 186-bis del R.D. n. 267/1942 e s.m. e dell'articolo 110 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Si riportano di seguito:

- un estratto dell'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942 e s.m.
- l'art. 110 commi 3, 4, 5, 6 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.:

Art. 186-bis del R.D. n. 267/1942 e s.m.

Successivamente al deposito della domanda di cui all'art. 161 [del ricorso, ndr.], la partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere autorizzata dal tribunale, acquisito il parere del commissario giudiziale, se nominato; in mancanza di tale nomina, provvede il tribunale.

L'ammissione al concordato preventivo non impedisce la partecipazione a procedure di assegnazione di contratti pubblici, quando l'impresa presenta in gara:

- a) una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;*
- b) LETTERA ABROGATA DAL D.L. 18 APRILE 2019, N. 32 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 14 GIUGNO 2019, N. 55.*

Fermo quanta previsto dal comma precedente, l'impresa in concordato può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale. In tal caso la dichiarazione di cui al quarto comma, lettera b), può provenire anche da un operatore facente parte del raggruppamento.

Art. 110 commi 3, 4 e 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.:

3. Il curatore della procedura di liquidazione giudiziale, autorizzato all'esercizio dell'impresa, può eseguire i contratti già stipulati dall'impresa assoggettata alla liquidazione giudiziale su autorizzazione del giudice delegato.

4. Alle imprese che hanno depositato la domanda di cui all'articolo 40 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza adottato in attuazione della delega di cui all'articolo 1 della legge 19 ottobre 2017, n.155, si applica l'articolo 95 del medesimo codice. Per la partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici tra il momento del deposito della domanda di cui al primo periodo ed il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza e' sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto.

5. L'impresa ammessa al concordato preventivo non necessita di avvalimento di requisiti di altro soggetto.

d) REQUISITI DI CARATTERE SPECIFICO:

- che il concorrente è iscritto alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per territorio nel settore _____ (per attività adeguata a quella in gara);

- che il titolare dell'impresa individuale o l'eventuale altra persona preposta all'attività commerciale, ovvero, nel caso di società, associazioni od organismi collettivi, che il relativo legale rappresentante o altra persona preposta all'attività commerciale e tutti i soggetti individuali dall'articolo 2, comma 3, del D.P.R. 03.06.1998, n. 252, siano in possesso dei requisiti morali di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 71 del D. Lgs. 26.03.2010 n. 59 e s.m.;

- che il titolare o il legale rappresentante o, in alternativa, l'eventuale persona preposta all'attività commerciale, sia per le imprese individuali che in caso di società, associazioni od organismi collettivi, siano in possesso di almeno uno dei requisiti professionali previsti al comma 6 dell'art. 71 del D. Lvo. 26/03/2010 n. 59 e s.m.:

- avere frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle regioni o dalle province autonome di Trento e di Balzano, presso l'istituto _____ con sede in _____;

oppure

avere, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, esercitato in proprio attività d'impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande (indicare l'attività svolta) per il periodo _____ (indicare i periodi)

o

avere prestato la propria opera, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio antecedente, presso l'azienda _____

_____ (indicare la denominazione dell'azienda) per _____ anni (indicare il numero degli anni) da _____ a _____ (indicare il periodo) _____

_____ esercente l'attività nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale per la previdenza sociale (INPS);

oppure

- essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno

triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti, rilasciato dall'istituto _____ con sede in _____,

oppure

- essere state iscritto al Registro Esercenti il Commercio (REC) presso la CCIAA di _____ con il n. _____ per il gruppo merceologico (a, b, c)¹ o per la somministrazione di alimenti e di bevande;

oppure

aver frequentato con esito positivo il corso professionale per il commercio nel settore alimentare, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, che abilitava all'iscrizione al Registro degli esercenti il commercio presso _____ anno di conclusione _____

e) ALTRE DICHIARAZIONI

1. che non ricorrono le ulteriori cause di esclusione descritte nel paragrafo VII del presente bando e precisamente:

che l'impresa non versa nella situazione interdittiva di cui all'art. 53 comma 16ter del D. Lgs. n. 165/2001 e s.m. - ossia che nei tre anni precedenti la data del presente bando non ha concluso contratti o conferito incarichi (per lo svolgimento di attività lavorativa o professionale) a soggetti già dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 comma 2 del D. Lgs. n. 165/2001 e s.m. che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, laddove l'impresa stessa sia stata destinataria dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri.

2. di accettare integralmente le condizioni di cui allo schema di contratto e relativi allegati.

N.B. La mancata accettazione delle condizioni di cui allo schema di contratto e relativi allegati comporta la presentazione di una variante non ammessa a norma dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m..

3. che il concorrente ha tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi

relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro, di previdenza e di assistenza previsti dalla normativa vigente e di tutti gli oneri conseguenti alla peculiare ubicazione degli immobili.

A PENA DI ESCLUSIONE, in merito alla DICHIARAZIONE ai sensi e secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.:

- in caso di impresa singola (o consorzio), la dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante (o suo procuratore);

¹ Decreto Ministeriale 4 agosto 1988, n. 375, art. 12 comma 2,

lett. a): tabelle I, VI e VII (prodotti alimentari, prodotti ortofrutticoli, dolciumi)

lett. b): tabelle II, III, IV e V (carni di tutte le specie animali, di bassa macelleria, equine, prodotti ittici)

lett. c): tabella VIII (prodotti alimentari e non alimentari)

- in caso di raggruppamento temporaneo la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna impresa costituente l'Associazione e sottoscritta dal legale rappresentante della stessa (o suo procuratore);
- in caso di consorzio ordinario di concorrenti ex art. 2602 cc. (qualora il consorzio non partecipi in proprio all'asta), la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna impresa consorziata e sottoscritta dal legale rappresentante della stessa (o suo procuratore).

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, la dichiarazione di cui al presente punto, per la parte relativa all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m., deve riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. che hanno operato presso la Società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando.

I requisiti di cui al presente punto 1) devono essere posseduti alla data di pubblicazione del bando, **pena l'esclusione**.

Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m., la possibilità di presentare dichiarazioni sostitutive di atto notorio o di certificazione oltre che alle persone fisiche e giuridiche aventi residenza o sede legale in Italia è estesa anche alle persone fisiche o giuridiche aventi residenza o sede legale in uno dei paesi appartenenti all'Unione Europea.

PER LA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI CUI AL PRESENTE PUNTO SI INVITA A UTILIZZARE IL MODELLO ALLEGATO N. 5 AL PRESENTE BANDO.

4. (EVENTUALE) dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in carta libera, successivamente verificabile, resa dagli eventuali **altri soggetti di cui all'art. 2, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998 n. 252** (ovvero: tutti i soci delle società in nome collettivo, i soci accomandatari delle società in accomandita semplice, il legale rappresentante e gli eventuali altri componenti l'organo di amministrazione della società di capitali e delle società cooperative) e accompagnata da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, attestante il possesso dei requisiti morali per lo svolgimento dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande.

PER LA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI CUI AL PRESENTE PUNTO SI INVITA AD UTILIZZARE IL MODELLO ALLEGATO N. 6 AL PRESENTE BANDO.

5. (EVENTUALE) ulteriore documentazione da presentarsi in caso di raggruppamenti temporanei di imprese:

Oltre alla dichiarazione sopraindicata, le imprese che intendono partecipare alla gara riunite in Raggruppamento temporaneo **già costituito**, devono presentare la seguente documentazione:

A) MANDATO COLLETTIVO SPECIALE CON RAPPRESENTANZA conferito all'impresa capogruppo dalle imprese mandanti, nella forma di scrittura privata autenticata dal cui testo risulti espressamente:

- che le imprese partecipanti alla gara si sono costituite in Raggruppamento temporaneo tra loro;
- che detto Raggruppamento temporaneo fra imprese persegue il fine di partecipare ad una o più gare determinate, con espressa indicazione della gara oggetto del presente bando;
- che l'offerta determina la responsabilità solidale nei confronti dell'Azienda forestale di tutte le imprese facenti parte del Raggruppamento stesso;
- che il mandato stesso è gratuito e irrevocabile e che la sua revoca per giusta causa non ha effetti nei confronti dell'Azienda forestale;
- che all'impresa capogruppo spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, delle imprese mandanti nei confronti dell'Azienda forestale in relazione al contratto;
- l'espressa indicazione della quota percentuale di partecipazione al raggruppamento;

B) PROCURA relativa al suddetto mandato risultante da atto pubblico. È consentita la presentazione del mandato collettivo speciale con rappresentanza e della procura relativa al mandato stesso in un unico atto redatto in tal caso esclusivamente nella forma di atto pubblico.

6. (EVENTUALE) documentazione da presentare da parte delle imprese che hanno in corso una trasformazione:

L'impresa partecipante che ha in corso trasformazioni societarie o operazioni di fusione deve presentare dichiarazione sostitutiva di atto notorio, successivamente verificabile da parte dell'Amministrazione, resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m., o suo procuratore, attestante dettagliatamente le modificazioni soggettive e oggettive intervenute.

CAPITOLO 3 - OFFERTA ECONOMICA

Il plico - **Busta B** - contenente l'offerta economica deve:

- essere chiuso con ceralacca e/o nastro adesivo (o altro strumento idoneo a garantirne l'integrità) e controfirmato sui lembi di chiusura da persona abilitata ad impegnare validamente l'impresa;
- recare l'indicazione della denominazione o ragione sociale o ditta dell'offerente, nonché la dicitura "**OFFERTA ECONOMICA**".

A norma dell'articolo 32 del Codice appalti deve essere presentata una e una sola offerta economica. Costituisce causa di esclusione dalla gara la presentazione di più offerte, di offerte parziali, con alternative o comunque condizionate.

L'offerta, a pena di esclusione dalla gara, deve essere redatta secondo le modalità di seguito indicate:

- deve essere resa in carta libera e recare il numero di codice fiscale e di partita IVA dell'offerente e deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto partecipante o da persona abilitata ad impegnarlo validamente e non può recare correzioni che non siano a loro volta controfirmate e sottoscritte;
- la formulazione dell'offerta economica avviene mediante l'indicazione della percentuale di rialzo, espressa in cifre e in lettere, sull'importo del canone annuo posto a base di gara.

Non sono ammesse, a pena di esclusione dalla gara, offerte pari o in ribasso rispetto all'importo del canone annuo posto a base di gara pari a € 5.000,00 (cinquemila/00). Costituisce causa di esclusione automatica dell'offerta la mancata indicazione della cifra relativa alla percentuale di rialzo sul canone a base di gara.

Al fine della partecipazione alla gara, l'Azienda forestale ha predisposto l'apposito fac simile "modulo offerta economica" Allegato 7 al bando di gara.

In caso di soggetto singolo l'offerta economica deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del soggetto partecipante o da persona abilitata a impegnarlo validamente. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese e consorzi si rimanda alle precisazioni di cui al successivo paragrafo.

A pena di esclusione, in nessun caso all'esterno della busta B contenente l'offerta economica, potranno essere inseriti documenti, riferimenti o indicazioni, neppure indicativi, contenente importi economici.

PARAGRAFO X

ULTERIORI INDICAZIONI E SOCCORSO ISTRUTTORIO

Nel caso di imprese riunite in raggruppamento temporaneo già costituito, il plico contenente l'offerta deve essere controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante o da persona abilitata a impegnare validamente almeno una delle imprese partecipanti e recare l'indicazione della denominazione o ragione sociale di ciascuna delle imprese partecipanti. L'offerta deve contenere l'indicazione del codice fiscale e di partita IVA di ciascuna delle imprese partecipanti e può essere sottoscritta dal legale rappresentante della sola impresa capogruppo o da un suo procuratore, in nome e per conto delle mandanti.

Nel caso di imprese riunite in raggruppamento temporaneo non ancora costituito, il plico contenente l'offerta deve essere controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante o da persona abilitata a impegnare validamente almeno una delle imprese partecipanti e recare l'indicazione della denominazione o ragione sociale di ciascuna delle imprese partecipanti. L'offerta deve contenere l'indicazione del codice fiscale e di partita IVA di ciascuna delle imprese partecipanti e deve essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascuna impresa raggrupata.

In caso di consorzio non ancora costituito, il plico contenente l'offerta deve essere controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante o da persona abilitata a impegnare validamente almeno una delle imprese partecipanti e recare l'indicazione della denominazione o ragione sociale di ciascuna delle imprese partecipanti. L'offerta deve contenere l'indicazione del codice fiscale e di partita IVA di ciascuna delle imprese partecipanti e deve essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascuna impresa consorziata.

N.B.

In applicazione del disposto dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m., in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale di una o più delle dichiarazioni e/o documenti di cui al capitolo 2 del paragrafo IX (ivi compresa la mancata sottoscrizione), l'Autorità che presiede la gara sospende la seduta e procede a richiedere al concorrente, nel termine specificatamente indicato (e comunque non superiore a 10 giorni) e con le modalità fissate nella nota di richiesta, la presentazione, l'integrazione o la regolarizzazione delle medesime dichiarazioni e/o elementi con la precisazione che in ogni caso il mancato, inesatto o tardivo riscontro alla richiesta comporta l'esclusione dalla gara.

Relativamente alle disposizioni sopra richiamate si precisa che le stesse sono applicate secondo quanto di seguito precisato:

- mancata presentazione ovvero mancata sottoscrizione di una o più delle dichiarazioni presentate da parte dei soggetti tenuti a renderle;
- mancata allegazione di copia di valido documento di riconoscimento del soggetto sottoscrittore ove richiesto;
- incompletezza o refusi materiali nelle dichiarazioni, tali da non consentire di accertare con esito positivo l'assolvimento di quanto richiesto dal presente bando, tenuto conto dell'intera documentazione presentata dall'offerente.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Non è ammessa regolarizzazione per gli elementi e i documenti costituenti l'offerta economica.

Le cause di esclusione previste nel presente bando sono applicate in esito all'attivazione della procedura sopra descritta.

A norma dell'art. 23 della L.P. n. 2/2016 e s.m., il ricorso al soccorso istruttorio non determina l'applicazione di alcuna sanzione.

PARAGRAFO XI
CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

Nell'apposita busta denominata "**BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA**" dovrà esser inserita l'Offerta economica redatta utilizzando il fac-simile allegato.

La formulazione dell'offerta economica avviene mediante l'indicazione della percentuale di rialzo offerta, indicata in cifre ed in lettere, sull'importo fissato a base di gara che è pari ad **euro 5.000,00 (cinquemila/00)**.

In caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà presa in considerazione la percentuale scritta in lettere.

Per quanto riguarda il punteggio relativo all'offerta economica, lo stesso sarà attribuito mediante formula matematica, rapportato alla maggiore percentuale di rialzo, cui sarà assegnato il punteggio massimo attribuibile.

Quindi, esplicitando meglio:

- il punteggio massimo di punti 30 sarà assegnato al concorrente che avrà formulato la maggiore percentuale di rialzo;
- il punteggio per le altre offerte si otterrà applicando la seguente formula:

$$\text{punteggio offerta da valutare} = \frac{30 \times (\% \text{ rialzo dell'offerta economica da valutare})}{\text{maggior percentuale di rialzo offerta}}$$

PARAGRAFO XII PROCEDURA DI GARA

Il Presidente della gara, nella prima seduta pubblica, indicata nel bando di gara, sulla base della documentazione contenuta nei plichi presentati, provvederà ad aprire i plichi pervenuti entro il termine fissato, e a verificare completezza e regolarità della documentazione, contrassegnandola ed autenticandola, ed inoltre, in caso negativo, ad escludere il concorrente dalla gara.

Trova applicazione il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, nei limiti specificati nel presente bando.

In applicazione del disposto dell'art. 83, comma 9, del Codice appalti il Presidente di gara, se necessario, invita il singolo offerente a completare, rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni o elementi o documenti presentati (anche dando mandato - a tal fine - al responsabile del procedimento di gara) assegnando a tal fine un termine breve (non superiore a 10 giorni): costituisce causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta formulata dal Presidente di gara o del responsabile del procedimento di gara.

Il ricorso al soccorso istruttorio non comporta alcuna sanzione. Il Presidente di gara, all'esito della verifica (lo stesso giorno oppure il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, della quale sarà data avviso ai concorrenti ammessi), provvederà a escludere dalla gara i concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti dichiarati.

Il Presidente di gara provvede successivamente:

- h)** a disporre l'apertura della busta sigillata contenente l'offerta economica e verificarne la regolarità;
- i)** ad attribuire il relativo punteggio alle offerte economiche secondo le modalità indicate nel presente bando, elaborando la graduatoria provvisoria, previa eventuale verifica di cui all'art. 80, comma 5, lett. m) D. Lgs. n. 50/2016.

Nel caso in cui due soggetti partecipanti abbiano presentato una offerta identica si procede come indicato nel paragrafo IV del presente bando.

Della convocazione delle sedute pubbliche di gara è data in ogni caso notizia anche mediante pubblicazione di specifico messaggio sul sito internet dell'Azienda forestale. È facoltà del Presidente di gara convocare le sedute pubbliche direttamente nel corso di una precedente seduta pubblica: in tal caso agli offerenti presenti non sarà data ulteriore comunicazione del calendario della seduta successiva.

Rimane inteso che l'aggiudicazione disposta dal Presidente di gara in esito alla conclusione delle sedute pubbliche è definitiva e non necessita di alcuna approvazione.

Per quanto non espressamente previsto, si applicano le disposizioni della L.P. n. 23/1990 e s.m. e del relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22.05.1991 n. 10/40/Leg. e, in quanto compatibili, le disposizioni della L.P. n. 2/2016 e s.m. e del D. Lgs. n. 50/2016.

PARAGRAFO XIII

VERIFICA DEI REQUISITI E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL' AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 22 della L.P. n. 2/2016, qualora risultante da sole dichiarazioni, l'Azienda forestale precede nei confronti dell'aggiudicatario alla verifica dell'inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m., tramite l'acquisizione della documentazione di seguito descritta.

Ai fini della predetta verifica, l'Azienda forestale utilizza le informazioni disponibili presso banche dati ufficiali o, in subordine, richiede all'aggiudicatario, entro 10 giorni dall'aggiudicazione, la presentazione di documentazione probatoria.

a) certificato generale del casellario giudiziale riferito:

- al titolare, se trattasi di impresa individuale;
- a ciascuno dei soci, se trattasi di società in nome collettivo;
- a tutti i soci accomandatari, se trattasi di società in accomandita semplice;
- agli amministratori muniti del potere di rappresentanza e membri del Consiglio di Amministrazione, se trattasi di società di capitali o di Consorzi;
- al socio unico (se persona fisica), se si tratta di società di capitali;
- al socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di società di capitali;
- ai membri del consiglio di direzione e di vigilanza;
- in ogni caso, ai direttori tecnici dell'impresa;
- in ogni caso, ai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando anche se risultanti da fusioni, incorporazioni, cessioni di azienda o di ramo d'azienda o altre operazioni societarie che comportino la successione universale o parziale nell'attività di impresa;
- in ogni caso ai procuratori che rappresentano l'impresa nella procedura di gara.

NB:

Per quanta attiene all'ambito soggettivo di applicazione del motivo di esclusione attinente all'assenza di condanne penali di cui all'art. 80 commi 1 e 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e del motivo di esclusione attinente alla presenza di cause di decadenza, sospensione e divieto derivanti da misure di prevenzione o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m. (come da art. 80 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016) si rinvia a quanto stabilito da ANAC nel comunicato del suo Presidente di data 26 ottobre 2016 con conseguente possibilità di estendere le verifiche sopra indicate anche ad ulteriori soggetti: l'Azienda forestale si riserva di richiedere all'impresa l'indicazione dei nominativi (completi delle generalità e della residenza) dei soggetti di cui all'art. 80 commi 2 e 3 del D. Lgs. n. 50/2016 fissando a tal scopo un termine breve entro cui rispondere sotto pena di annullamento dell'aggiudicazione e aggiudicazione al secondo classificato in graduatoria.

- b) documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2, comma 2, del D. L. 2 settembre 2002 n. 210 (convertito con L. 22 novembre 2002 n. 266) attestante la regolarità della posizione dell'impresa stessa nei riguardi degli obblighi assicurativi, contributivi e antinfortunistici;
- c) informazione resa dai competenti uffici attestante l'ottemperanza dell'impresa alle norme di cui alla L. 12 marzo 1999 n. 68 e s.m. recante "Norme per il diritto al lavoro dei disabili";
- d) informazione resa dalla competente Agenzia delle Entrate attestante la regolarità dell'impresa per quanta riguarda il pagamento di imposte e tasse;
- e) informazioni circa l'iscrizione al registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per territorio, contenente:
 - l'indicazione dei soggetti sopra indicati alla lettera a);
 - l'indicazione in merito alla tipologia di attività svolta;
 - l'indicazione del fatto che la società stessa non si trova in stato di fallimento, liquidazione o concordato e che le tali procedure non si sono verificate nel quinquennio anteriore alla data di rilascio del certificato stesso;
- f) (ove necessaria in ragione dell'importo del contratto) Comunicazione antimafia rilasciata dal Commissariato del Governo per la Provincia di Trento a norma del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.;
- g) attestazione della cancelleria fallimentare del Tribunale territorialmente competente di eventuali procedure concorsuali in corso;
- h) certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato attestante l'inesistenza di situazioni ostative alla partecipazione alla gara e/o alla stipula del contratto riferite all'Impresa;

Ai fini dell'applicazione dell'art. 80 comma 5 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m., la Stazione appaltante si attiene a quanta stabilito da ANAC con le sue «Linee guida n. 6 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto d'appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lett. c) del Codice"» e si riserva, pertanto, di procedere agli accertamenti necessari secondo quanta stabilito nelle medesime Linee Guida.

- i) verifica dell'assenza di annotazioni relative alla presenza di false dichiarazioni sul sito dell'ANAC;
- j) a comprova dei requisiti morali per l'attività di somministrazione, comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 84 comma 2 del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m. e, solo per eventuali figure che non risultano nell'elenco di cui alla lettera a), certificato del casellario giudiziale;
- k) a comprova del requisito professionale per l'attività di somministrazione, documentazione idonea in relazione allo specifico requisito dichiarato, con la precisazione che, laddove si tratti di documentazione acquisibile presso soggetti privati, la produzione della stessa è richiesta direttamente all'aggiudicatario che dovrà provvedere entro 15 giorni dalla richiesta. All'aggiudicatario può essere richiesta l'indicazione dell'Amministrazione presso cui acquisire l'attestazione del possesso o la produzione dell'ulteriore documentazione ove non rilasciata da una pubblica Amministrazione.

L'Azienda forestale, per la verifica dei requisiti d'ufficio, può richiedere la collaborazione delle imprese interessate.

Ai sensi dell'art. 22, comma 7, della L.P. n. 2/2016, nel caso in cui dalla verifica della documentazione sopra descritta l'Azienda forestale rilevi in capo all'aggiudicataria la sussistenza dei motivi di esclusione, procede con atto motivato all'annullamento dell'aggiudicazione, alla segnalazione del fatto all'ANAC per i provvedimenti di competenza.

L'Azienda forestale si riserva inoltre la facoltà di aggiudicare al secondo in graduatoria.

Ai sensi dell'art. 22, comma 6, della L.P. n. 2/2016, l'Azienda forestale può in ogni caso verificare il possesso dei requisiti e il rispetto delle condizioni di partecipazione alla gara in capo agli operatori economici, in qualsiasi momento, se lo ritiene utile ad assicurare il corretto svolgimento della gara.

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la stazione appaltante ne dà segnalazione ad ANAC, che, ai sensi dell'art. 80, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave, in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1 del predetto art. 80, per un periodo fino a due anni, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

Rimane ferma l'applicazione delle altre sanzioni previste dalle leggi vigenti in materia, ivi comprese le sanzioni penali previste da specifiche norme incriminatrici.

Per le imprese straniere, non residenti in Italia, la verifica prevista dal presente paragrafo è disposta in conformità alle prescrizioni del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m..

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, la documentazione sopra descritta è acquisita (o richiesta per il tramite dell'impresa capogruppo) con riferimento a ciascuna delle imprese raggruppate.

In caso di Consorzio (qualora non partecipi in proprio all'asta), la documentazione sopra descritta e acquisita (o richiesta per il tramite del Consorzio) con riferimento al Consorzio e a ciascuna delle imprese consorziate per conto delle quali il Consorzio partecipa nel rispetto di quanto stabilito nel presente bando e dalla normativa vigente in materia di partecipazione alle gare dei consorzi.

Tutta la documentazione di cui sopra è acquisita tenuto conto della forma giuridica del soggetto aggiudicatario.

A norma dell'art. 22, comma 6, della L.P. n. 2/2016, in fase di verifica dei requisiti e delle condizioni di partecipazione alla gara, l'Azienda forestale applica il soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m..

L'aggiudicatario deve successivamente:

- a) effettuare, prima della stipula del contratto, il versamento delle spese contrattuali nell'importo che sarà richiesto dall'Azienda forestale stessa. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, il versamento deve essere effettuato dall'impresa capogruppo. In caso di Consorzio, il versamento deve essere effettuato dal Consorzio;

b) presentare, prima della stipula del contratto, la documentazione a comprova della costituzione della **cauzione** pari ad euro 10.000,00 per danni alle strutture affidate in gestione, per danni a terzi, quale garanzia della corretta osservanza delle norme igienico - sanitarie, delle prescrizioni contenute nel contratto e del pagamento del canone. Tale garanzia va costituita mediante polizza assicurativa o fideiussione bancaria "a prima richiesta" (cioè con pagamento entro 15 giorni a semplice richiesta da parte dell'Azienda forestale) che sia munita della clausola di rinuncia alla preventiva escussione e della clausola di rinuncia a far valere le eccezioni relative al rapporto negoziale (tra fideiussore e aggiudicatario) ivi compreso il mancato pagamento del premio assicurativo;

c) depositare copia delle polizze assicurative di cui all'art. 16 dello schema di contratto presso l'Azienda forestale, prima della stipula del contratto. In caso di raggruppamento di imprese, le polizze devono essere prodotte dall'Impresa capogruppo in nome e per conto proprio e di tutte le imprese raggruppate e devono recare la precisa indicazione di tutte le imprese costituenti il raggruppamento. In caso di Consorzio (qualora non partecipi in proprio all'asta), le polizze devono essere prodotte dal Consorzio con riferimento alle imprese consorziate per conto delle quali il Consorzio partecipa;

d) ai fini delle verifiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m. inerenti la documentazione antimafia (ove necessario in ragione dell'importo del contratto) nonché in ogni caso ai fini dell'accertamento dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m., comunicare (entro il termine perentorio che verrà fissato dall'Azienda forestale) i dati necessari per le relative richieste agli organi competenti. In caso di raggruppamento di imprese, i dati dovranno essere prodotti per il tramite dell'impresa capogruppo da parte di tutte le imprese raggruppate. In caso di consorzio (qualora non partecipi in proprio all'asta), i dati dovranno essere prodotti dal Consorzio e dalle imprese consorziate per conto delle quali il Consorzio partecipa;

e) (in caso di aggiudicazione a un raggruppamento temporaneo di imprese) presentare MANDATO COLLETTIVO SPECIALE con rappresentanza, nonché la relativa procura risultante da atto pubblico, conferito dall'impresa mandante all'impresa capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e della mandante, nel rispetto della dichiarazione resa ai fini della partecipazione alla gara e di quanto previsto dall'art. 24 della L.P. n. 23/1990 e s.m.. Il mandato dovrà risultare da scrittura privata autenticata o essere redatto in forma di atto pubblico. È consentita la presentazione del mandato collettivo speciale e della procura relativa al mandato stesso in un unico atto redatto in tal caso esclusivamente nella forma dell'atto pubblico;

f) fornire i contrassegni telematici per l'assolvimento dell'imposta di bollo dell'offerta presentata.

PARAGRAFO XIV

ULTERIORI INFORMAZIONI

A) **TERMINE DEL PROCEDIMENTO:** il termine del presente procedimento è di 180 giorni decorrenti dalla pubblicazione del bando. Il termine rimane sospeso durante la decorrenza di tutti i termini fissati dalla normativa vigente e dagli atti di gara a tutela delle posizioni dei soggetti interessati (es. termine per la presentazione delle offerte, termine dilatorio per la stipula del contratto, ...). Il termine suddetto rimane sospeso nei periodi di tempo intercorrenti tra la data di spedizione delle note dell'Azienda forestale richiedenti documentazione e la data di ricevimento da parte della medesima Azienda forestale della documentazione richiesta. Il termine predetto è sospeso inoltre in caso di ricorsi giurisdizionali sino all'esito definitivo degli stessi, salvo espressa determinazione in senso contrario assunta dall'Azienda forestale.

B) Il verbale di gara non tiene luogo del formale contratto. Si precisa sin d'ora che l'aggiudicazione disposta con la presente gara non costituisce vincolo per l'Azienda forestale. L'affidamento della concessione è perfezionato con il concorrente che presenta l'offerta migliore, previa verifica dei requisiti dallo stesso dichiarati in sede di gara. L'Azienda forestale può decidere di non procedere ad alcun affidamento pur in presenza di offerte e ciò senza che i concorrenti possano avanzare pretese di alcun genere o richieste di indennizzi e rimborsi.

C) **PERIODO DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** l'offerta è vincolante per un periodo di 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la presentazione della stessa. A norma dell'articolo 32, comma 4 del Codice appalti l'Azienda forestale può chiedere agli offerenti il differimento del predetto termine. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino alla scadenza del termine predetto. A norma dell'articolo 32, comma 6 del Codice appalti l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta. All'aggiudicazione farà seguito la formale stipulazione del contratto in forma di scrittura privata, a conclusione del procedimento di verifica, in capo all'aggiudicatario, della sussistenza dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e dichiarati dal concorrente. Il termine di cui sopra rimane sospeso per tutto il tempo in cui, per il compimento delle verifiche in capo all'aggiudicatario della sussistenza dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e dichiarati dall'aggiudicatario, sia necessario acquisire certificazioni e documenti presso soggetti diversi dall'Azienda forestale (enti certificatori o imprese) o presso l'aggiudicatario stesso. Il termine predetto è altresì sospeso in caso di ricorsi giurisdizionali sino all'esito definitivo degli stessi, salvo espressa determinazione in senso contrario assunta dall'Azienda forestale.

D) MANCATA STIPULAZIONE DELL'ATTO DI CONCESSIONE

Qualora l'aggiudicatario non aderisca, salvo cause di forza maggiore, all'invito a stipulare il contratto conseguente all'aggiudicazione entro il termine stabilito e comunicato all'aggiudicatario dall'Amministrazione, o rifiuti o impedisca la stipulazione stessa, oppure l'Autorità prefettizia comunichi cause ostative alla stipulazione dello stesso contratto ai sensi del D. Lgs. 159/2011 e s.m. e in ogni altro caso in cui non si possa addivenire alla stipula del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, l'Amministrazione ritiene che alla mancata stipula del contratto si sia pervenuti per fatto dell'aggiudicatario che, se riconducibile a una sua condotta connotata da dolo o colpa grave, comporta l'irrogazione delle sanzioni previste dalle altre leggi vigenti in materia e con riserva per l'Amministrazione di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria.

E) SUBCONCESSIONE

Ai sensi dell'articolo 5 dello schema di contratto è fatto divieto al concessionario di cedere, subconcedere, subaffittare a terzi, in tutto o in parte, il complesso immobiliare in oggetto.

F) CONTROVERSIE

Si precisa che, secondo quanto disposto dall'articolo 21 dello schema di contratto, le eventuali controversie che possono insorgere nell'esecuzione del contratto saranno definite dall'Autorità Giudiziaria competente per il foro di Trento.

G) PRIVACY

I dati acquisiti ai fini della presente procedura di gara saranno trattati secondo le regole dettate dal Regolamento UE n. 2016/679 e dal D. Lgs. n. 196/2003 e s.m. e i.

H) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Del presente procedimento di gara è responsabile il dott. Maurizio Fraizingher, Direttore dell'Azienda forestale Trento - Sopramonte.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA FORESTALE TRENTO - SOPRAMONTE

f.to dott. Maurizio Fraizingher

ALLEGATI:

1. schema di contratto e relativi allegati (A relazione descrittiva e planimetria e B elenco attrezzature);
2. estratto art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.;
3. informativa sui requisiti per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande;
4. fac-simile ricevuta per la presentazione dell'offerta;
5. fac - simile di dichiarazione di cui al punto 1) del capitolo 2 - paragrafo IX;
6. fac-simile di dichiarazione dei requisiti morali per la somministrazione per altri soggetti (punto 3) del capitolo 2 - paragrafo IX) (eventuale);
7. fac-simile di offerta economica;
8. modalità di costituzione della cauzione definitiva.
9. **Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679.**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: Maurizio Fraizingher

CODICE FISCALE: TINIT-FRZMRZ63P24E565K

DATA FIRMA: 28/03/2022 14:49:06

IMPRONTA: 63306261353935353361303666343663623335663262613163343436386431353637633862666562