



AZIENDA FORESTALE TRENTO – SOPRAMONTE

Azienda Speciale Consorziale



PEFC/18-21-02/137

38122 TRENTO - Via del Maso Smalz, 3
Tel. 0461 889740 – Fax 0461 889741
E-mail: info@aziendaforestale.tn.it
Legal-mail: info@pec.aziendaforestale.tn.it
Cod.fisc. 80016510226 - Partita IVA 00835990227

**OPERE EDILI E SOSTITUZIONE PAVIMENTO
TERRAZZA RIFUGIO MARANZA
P.ED. 1024 C.C.VILLAZZANO**

ELABORATO E.R.130.01.0

Computo Metrico Estimativo

Il Tecnico
geom.  Fadanelli

Il Capoufficio
dott. Martino Port

Visto: Il Direttore
dott. Maurizio Fraizingher

Trento, ottobre 2020.

1 - OPERE EDILI.

B.02.10.0085.6* DEMOLIZIONE DI PAVIMENTI E BATTISCOPA

Demolizione parziale o totale di pavimenti di qualsiasi tipo compreso l'eventuale battiscopa o zoccolino.

Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale di risulta in centri autorizzati per la raccolta di rifiuti speciali non pericolosi, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.02.01, 17.09.04), l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di "Criteri Ambientali Minimi" e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Pavimenti caldi in legno

Stanza Nord

mq 12,00 a €/mq 11,00 totale € 132,00

B.06.20.0090.7 MASSETTO PREMISCELATO AUTOLIVELLANTE

Fornitura e posa in opera di massetto autolivellante dello spessore di 5 cm per sottofondo di pavimenti, eseguito con malta premiscelata composta con sabbie fini classificate ed additivi chimici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia e preparazione del fondo, la tiratura a livello con idoneo rastrello per ricevere la posa di pavimentazioni da incollarsi, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

premiscelato a base cementizia per cantieri di superficie fino a 500,00 mq;

Stanza Nord

mq 12,00 a €/mq 25,23 totale € 302,76

B.18.20.0147.5 PAVIMENTO LEGNO SPAZZOLATO LISTONI PREFINITI 14 mm, MULTILISTE GALLEGGIANTE

Fornitura e posa in opera di pavimento in legno preverniciato fuori opera conforme alla norma UNI EN 14342 e UNI 11368-2, costituito da strato nobile in rovere spazzolato di

spessore 3,5 mm e struttura inferiore in legno per uno spessore complessivo di 14 mm, con plancia fino a tre liste e delle dimensioni di circa 190-210x2000-2300 mm. Il pavimento sarà posto in opera galleggiante su massetto di sottofondo mediante interposizione di tappetino in polietilene espanso accoppiato a barriera vapore in polipropilene di spessore 0,1 mm per uno spessore complessivo di 2 mm ed eseguita secondo le principali geometrie di posa nel tipo a scelta della D.L.. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n. 503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'aspirazione del massetto, la posa a giunti accostati e incastrati su massetto perfettamente deumidificato e con temperatura a terra superiore a 10°C, il tappetino in polietilene, il taglio, lo sfrido anche dovuto ad irregolarità dei vani, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di "Criteri Ambientali Minimi" e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

rovere spazzolato diverse colorazioni

mq 12,00

a €/mq 77,40

totale € 928,80

B.18.20.0200.5 BATTISCOPA LEGNO MULTISTRATO 80x10 mm NOBILITATO LEGNO

Fornitura e posa in opera di battiscopa in legno multistrato di sezione 80x10 mm, con bordo superiore a becco di civetta e finitura superficiale con impiallacciatura in legno nobile nell'essenza a scelta della D.L.. La posa sarà eseguita mediante pasta adesiva e chiodini di acciaio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli eventuali pezzi speciali d'angolo, il taglio, lo sfrido, la finitura contro i telai delle porte anche in tempi successivi, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di "Criteri Ambientali Minimi" e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Rovere

m 13,20

a €/m 11,25

totale € 148,50

B.24.90.100.5* COIBENTAZIONE PARETI TERRAZZA E LAMELLARE DI CORONAMENTO

Fornitura e posa in opera, di isolante su facciata esterna costituito da pannelli rigidi Stiferite gt in schiuma polyiso espansa senza impiego di CFC O HCFC, DELLO SPESSORE DI CM 8, rivestito su entrambe le facce con GT power insulation facer. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - conduttività termica minima 0,022 W/mK; - resistenza a compressione > 150 kPa; - assorbimento acqua per immersione 0,1 % vol; - reazione al fuoco Classe F. Tutte le prove saranno conformi alle norme UNI EN. La posa sarà effettuata a secco con giunti accostati a ridosso della muratura di supporto sovrapponendo i corsi a giunti sfalsati. , si dovrà procedere all'ancoraggio delle stesse alla muratura di supporto per punti mediante l'uso di idonei adesivi o fissaggi meccanici del tipo da concordarsi con la D.L.. dovranno inoltre essere seguite puntualmente le direttive della Ditta produttrice. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri il taglio, lo sfrido, gli eventuali ancoraggi, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di "Criteri Ambientali Minimi" e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' compresa inoltre la coibentazione, con pannelli di spessore ridotto, delle spallette ed architravi dei serramenti esterni lato ovest piano seminterrato.

Finitura delle pareti laterali del terrazzo con trave in lamellare di larice sezione circa 7*28 cm, realizzato a spigolo smussato. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per l'ancoraggio alla muratura esistente mediante viti e supporti in legno in numero e dimensioni come previsto dai calcoli statici. La trave di bordo sarà realizzata con gocciolatoio nella parte inferiore e con fresatura nella parte interna, idonea a raccogliere il tavolato di controsoffitto del poggiolo.

Da intendere per i 3 lati della terrazza attualmente in vista.

A corpo	a €/corpo 5.250,00	totale € 5.250,00
----------------	---------------------------	--------------------------

TOTALE OPERE EDILI	€ 6.762,06
---------------------------	-------------------

2 - OPERE DA PAVIMENTISTA.

B.18.20.0160.05* - PAVIMENTO IN COMPOSITO

Fornitura e posa in opera di pavimento in composito (tipo Externo Extrashield - Woodco) con finitura spazzolata colore Antique, per esterni realizzato con miscela WPC 55% fibra di legno, 35% polimeri di polietilene ad alta densità, 10% di additivi. Il pavimento, nel colore e finitura a scelta della D.L., sarà realizzato con tavole in composito delle dimensioni di mm 2200 x 140 x 22.5 con schermatura Extrashield, ancorate a dei magatelli in alluminio delle dimensioni di mm 35 x 25 mediante clip di aggancio e inizio-fine in pvc ed eventuali elementi plug in per la giunzione dei magatelli. Il pavimento dovrà essere realizzato a pannelli modulari movibili singolarmente delle dimensioni indicative di mm 2200 x 1160 -1300 o come concordato con la D.L. I pannelli, sia come dimensioni che come peso, dovranno essere facilmente rimovibili da due persone allo scopo di effettuare saltuariamente la pulizia della sottostante guaina. Nel prezzo è compreso inoltre il maggior onere per la posa e lo sfrido di materiale per la parte di pavimentazione da posare nella zona del parapetto della terrazza (vedi disegni esecutivi). E' compresa inoltre la fornitura e posa di spessori livellatori in gomma o pvc antishok, dello spessore di mm 3 ed in numero adeguato alle esigenze, da disporre tra la guaina della terrazza e i magatelli in alluminio allo scopo di salvaguardare la guaina stessa. In alternativa i magatelli in alluminio potranno essere posati su supporti in pvc tipo Minimart, per facilitare il livellamento della pavimentazione stessa. Nel prezzo è inoltre compresa e compensata la fornitura e posa di elementi di testa della pavimentazione ed eseguita con lo stesso materiale della pavimentazione.

– Caratteristiche tecniche:

- | | |
|--|------------------------|
| – Densità | g/cm ³ 1,35 |
| – Scivolosità | R11 |
| – Prova di flessione EN 310/93 | mm 1,48 |
| – Resistenza flessione ASTM D790-10 | Mpa 34,5 |
| – Modulo elastico ASTM D790-10 | Mpa 3510 |
| – Coefficiente di espansione termica ASTM D6341-10 | 0,033mm/mm°C |

Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n. 503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici.

Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la posa, il taglio, lo sfrido anche dovuto ad irregolarità dei vani, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di

prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

mq 128,00 a €/mq 145,00 totale € 18.560,00

TOTALE OPERE DA PAVIMENTISTA € 18.560,00

3 – ONERI SICUREZZA.

S.40.10.0005.005* - SEGNALAZIONE AREE DI LAVORO CON NASTRO DI POLIETILENE per il primo mese o frazione

Formazione di delimitazione lineare di altezza 100 cm, idonea a segnalare aree di lavoro, costituita da montanti in tondini di acciaio di diametro minimo 20 mm opportunamente infissi nel terreno, posti ad interasse di circa 400 cm provvisti di tappo a fungo in polipropilene colore rosso aranciato quale dispositivo di protezione superiore e completi di doppio nastro segnaletico bicolore in polietilene di altezza 70 mm resistente alle basse temperature. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo dei materiali necessari, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, il taglio, lo sfrido, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori del materiale di risulta, il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche e quanto altro necessario per dare la delimitazione in efficienza per tutta la durata del cantiere. Sarà misurato lo sviluppo in metri della delimitazione.

Per il primo mese o frazione

m 50,00 a €/m 1,30 totale € 65,00

S.25.10.0001.010 - TRABATTELLO IN PIANO CON IMPALCATO IN ALTO

Formazione, su piano orizzontale compatto, liscio e privo di ostacoli, di torre mobile da lavoro, comunemente denominata trabattello, di altezza fino a 8.00 m, costituita da elementi prefabbricati su almeno quattro ruote girevoli, completa di impalcati di lavoro e intermedi con botola, corredato di fermapiede, parapetti regolamentari, elementi di controventamento, aste stabilizzatrici e scale di accesso.

Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, i trasporti, la manutenzione periodica, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche.

tipo piccolo - altezza fino a 4,00 m

d 20 a €/m 4,62 totale € 92,40

S.040.030.00010.005 - ESTINTORE PORTATILE A POLVERE

Nolo di estintore portatile a polvere chimica omologato D.M. 7 gennaio 2005 e UNI EN 3-7, montato a parete con idonea staffa e corredato di cartello di segnalazione.

Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori, il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche e quanto altro necessario per dare in mezzo antincendio in efficienza per tutta la durata del cantiere.

estintore a polvere 34A233BC da 6 kg

cad 1,00

a €/h 14,41

totale € 14,41

S.40.20.0020.005 - CASSETTA DI PRONTO SOCCORSO

Fornitura di valigetta in polipropilene antiurto con attacco a parete o per automezzo e contenente pacchetto di medicazione con la dotazione minima indicata nell'allegato 1 del D.M. 15 luglio 2003, n. 388 recante disposizioni sul pronto soccorso aziendale.

cassetta completa per pronto soccorso

cad 1,00

a €/cad 27,13

totale € 27,13

S.40.10.0004.001* - RIUNIONE DI COORDINAMENTO.

Riunione di coordinamento fra il coordinatore per l'esecuzione dei lavori ed i responsabili di cantiere delle singole imprese.

h 1,00

a €/h 38,00

totale € 38,00

Totale ONERI SICUREZZA € 236,94

RIEPILOGO COSTI.

1 – OPERE EDILI	€ 6.762,06
2 - OPERE DA PAVIMENTISTA	€ 18.560,00
3 – ONERI SICUREZZA	€ <u>236,94</u>
TOTALE GENERALE	€ 25.559,00

Il Tecnico
geom. Andrea Fadanelli



Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: Maurizio Fraizingher

CODICE FISCALE: TINIT-FRZMRZ63P24E565K

DATA FIRMA: 12/11/2020 13:01:20

IMPRONTA: 63306261353935353361303666343663623335663262613163343436386431353637633862666562